MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACIÓN
SERVIU REGIÓN DEL MAULE

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE:
RESOLUCIÓN EXENTA Nº 886 /
TALCA, 28 MAYO 2007

**VISTOS:**

a) El D.S. Nº 33 de V. y U. de 1998, que aprobó el documento "Programa Chile Barrio, Orientaciones Generales".
b) El convenio de fecha 23.05.07, entre SERVIU Región del Maule y la Ilustre Municipalidad de Teno, por el cual Serviu transfiere a la entidad señalada, la suma de $144.300.000.- con el objeto que dichos fondos sean destinados a financiar proyectos de inversión real comprendidos en el citado Programa, en asentamiento Santa Rebeca y Ventana del Alto de la comuna de Teno.
c) El Ord. Nº93 de fecha 02.05.07 del Secretario Técnico Regional de Chile Barrio, por el cual autoriza la transferencia de fondos señalados en el visto anterior.
d) La resolución Nº 520 de 1996 de la contraloría General de la República y
e) Las atribuciones que me confieren los Decretos Supremos Nº161 del 05.09.05 y Nº 355 de 28.10.76, ambos de V. y U. dicto lo siguiente:

**RESUELVO:**

1.- Apruébese el convenio suscrito entre Serviu Región del Maule y la Ilustre Municipalidad de Teno, destinados al financiamiento de proyectos de inversión real comprendidos en el citado Programa, en asentamiento Santa Rebeca y Ventana del Alto de la comuna de Teno.
2.- Los gastos que demande el cumplimiento del presente programa, impútese al Ítem 31-02-004 " Obras Civiles" del presupuesto de capital de Serviu del año 2007.

Anótese, Comuníquese y Cúmplase.

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO DIRECTOR REGIONAL SERVIU

JUAN FRANCISCO ORDENES DAZIANO
INGENIERO COMERCIAL
DIRECTOR(S) SERVIU REGIÓN DEL MAULE

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO DEPTO. JURIDICO SERVIU VII REGION

/JJE/NHC
Distribución:
- Ilustre Municipalidad de Teno (Calle Arturo Prat Nº298)
- Departamento de Programación Física y Control, Serviu.
- Departamento Jurídico Serviu.
- Departamento Técnico Serviu.
- Sección Presupuesto y Contabilidad Serviu.
- Coordinador Chile Barrio en Serviu.
- Secretario Técnico Regional Chile Barrio; 2 Sur Nº 13 Villa Prisma.
- Of. De Partes.

| SERVIU VII REGION | | Nº03 |
|---|---|---|
| ITEM 31-02 ASIG 04 | | $ 144.300.000 |
| MONTO PRESUPUESTO $ 256.450.000.- | | |
| OBLIGACION ACUMULADA $200.024.110 | | |
| SALDO POR COMPROMETER $64.750.890 | | |
| TALCA,24.05.07 | VºBº | |
| SECCION PRESUPUESTO Y CONTABILIDAD | | |

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACIÓN
SERVIU REGION DEL MAULE

# CONVENIO

## SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACIÓN REGION DEL MAULE

## E

## ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE TENO

En Talca, a 23 de Mayo de 2007, entre el **SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACION REGION DEL MAULE**; representado por su Director(S) Regional **JUAN FRANCISCO ORDENES DAZIANO**, Chileno, Ingeniero Comercial , Casado, Cédula Nacional de Identidad N°12.787.623 - 1, ambos domiciliados en esta ciudad, calle 2 Norte N° 925 en adelante **SERVIU**; e **ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE TENO,** representado por su Alcalde(S), don **MANUEL ELEODORO VILLAR FUENTES,** Cédula Nacional de Identidad **N°5.992.875-9** , ambos domiciliados en Teno, calle Arturo Prat N° 298, en adelante **"La Institución Receptora"**, se conviene lo siguiente:-

**PRIMERO.-** En el marco del Programa Chile Barrio, aprobado por D.S. N° 33, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, de 1998, cuyo Directorio ha sido creado por D.S. N° 20, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, de fecha 30 de Enero de 1998, y de acuerdo a lo dispuesto en el Capitulo 27, Programa 01 del Subtítulo 31 Ítem 02 de la Partida N°18 de la Ley N°20.141 de Presupuesto del Sector Público para el año 2007, el SERVIU efectuará, durante el ejercicio presupuestario 2007, transferencias de recursos al Receptor, por la suma de **$144.300.000 ( Ciento cuarenta y cuatro millones trescientos mil pesos )** con cargo al ítem 31-02-004

.

**SEGUNDO.-** Por el presente instrumento, y de acuerdo a Ord. N°93 de fecha 02.05.07. del Secretario Técnico Regional del Programa Chile Barrio, el SERVIU se compromete a entregar al Receptor los recursos individualizados en la cláusula siguiente.

La entrega de los Fondos la efectuará SERVIU al Receptor, el que así lo acepta y que en este acto se compromete para con lo primero, a responder de culpa levísima en el cumplimiento del encargo de aplicar al financiamiento del proyecto objeto del presente convenio.

**TERCERO.-** El asentamiento y las obras que serán financiados con estos recursos será el siguiente:

| Proyecto | Asentamiento | Beneficiarios | Monto |
|---|---|---|---|
| Subsidios por transferencias C.S.S. Santa Rebeca | Santa Rebeca | 31 | $86.025.000 |
| Subsidios por transferencias C.S.S. Santa Rebeca | Ventana del Alto | 21 | $58.275.000 |
| | TOTAL | 52 | $ 144.300.000 |

**MONTO TOTAL $144.300.000 (Ciento cuarenta y cuatro millones trescientos mil pesos )**

Corresponde a una inversión complementaria a favor de 52 beneficiarios del Programa Chile Barrio por un monto de $ 2.775.000 para cada uno de ellos.

Forman parte del presente convenio la nomina que se adjunta y que corresponde a las personas beneficiarias del presente convenio y que forman parte del Programa Chile Barrio.

Santa Rebeca

| | NOMBRE BENEFICIARIO | RUT | ASENTAMIENTO |
|---|---|---|---|
| 1 | Albornoz Manríquez Maria Yolanda | 4.379.770 0 | Santa Rebeca |
| 2 | Albornoz Soto Maribel Inelda | 14.592.550 9 | Santa Rebeca |
| 3 | Aliaga Vergara Angélica Andrea | 15.697.455 2 | Santa Rebeca |
| 4 | Arenas Ibarra Maribel del Carmen | 13.350.093 6 | Santa Rebeca |
| 5 | Bustamante Espinoza Carina Paz | 13.572.872 1 | Santa Rebeca |
| 6 | Celis Aliste Luis Leandro | 13.350.302 1 | Santa Rebeca |
| 7 | Celis Aliste Pablo Antonio | 14.248.497 8 | Santa Rebeca |
| 8 | Contalba Díaz Marta Elena | 12.783.147 5 | Santa Rebeca |
| 9 | Contalba Navarro Galdina Paola | 13.350.025 1 | Santa Rebeca |
| 10 | Contalba Soto Norma Luisa | 6.325.007 1 | Santa Rebeca |
| 11 | Fernández Valenzuela Juan Bautista | 10.833.499 1 | Santa Rebeca |
| 12 | Fuenzalida Sánchez Maria Elena | 10.187.627 6 | Santa Rebeca |
| 13 | Gaete Varas José Agenor | 8.731.682 3 | Santa Rebeca |
| 14 | Gallegos Gajardo Lucila del Carmen | 11.060.364 9 | Santa Rebeca |
| 15 | Hernández Pacheco Claudio Alfonso | 14.324.994 4 | Santa Rebeca |
| 16 | Hevia Céspedes Marina Sofía | 10.435.610 9 | Santa Rebeca |
| 17 | Ibarra Sepúlveda Silvia Aurora del Carmen | 7.765.530 1 | Santa Rebeca |
| 18 | Iturriaga Ramírez Maria Gladys | 8.225.473 0 | Santa Rebeca |
| 19 | Iturriaga Soto Nataly Alejandra | 16.158.000 7 | Santa Rebeca |
| 20 | Jofre Pavez Luz Eliana | 13.100.796 5 | Santa Rebeca |
| 21 | Lobos Arenas Ricardo Fernando | 12.782.446 0 | Santa Rebeca |
| 22 | Mancilla Correa Manuel Fernando | 6.279.435 6 | Santa Rebeca |
| 23 | Mancilla Espinoza Maritza de las Mercedes | 11.761.903 6 | Santa Rebeca |
| 24 | Medel Vasquez Nelly de las Mercedes | 13.372.804 K | Santa Rebeca |
| 25 | Muñoz soto Francisco Antonio | 5.263.417 2 | Santa Rebeca |
| 26 | Pozo Gomez Ruben Hernan | 14.248.824 8 | Santa Rebeca |
| 27 | Rojas Becerra Elena del Carmen | 14.416.389 3 | Santa Rebeca |
| 28 | Rojas Vargas Pablo Esteban | 11.997.566 2 | Santa Rebeca |
| 29 | Romero Soto Carlos Rodrigo | 14.474.158 7 | Santa Rebeca |
| 30 | Velásquez Coilla Graciela Euclides | 14.457.805 8 | Santa Rebeca |
| 31 | Venteo Huenulef Mirta Elena | 11.250.991 7 | Santa Rebeca |

Ventana del Alto

| | NOMBRE BENEFICIARIO | +RUT | ASENTAMIENTO |
|---|---|---|---|
| 1 | Albornoz Leyton Maria Mercedes Autocont. | 9.635.939 K | Ventana del Alto |
| 2 | Cancino Arce Cristina carolina | 10.278.851 6 | Ventana del Alto |
| 3 | Cornejo Ortega Maria Alicia | 10.270.504 1 | Ventana del Alto |
| 4 | Espinoza Bravo Maria Virginia | 8.705.772 0 | Ventana del Alto |
| 5 | Espinoza Espinoza Alicia Ester | 14.326.819 5 | Ventana del Alto |
| 6 | Guiterrez Figueroa Rosa Elvira | 4.278.187 8 | Ventana del Alto |
| 7 | Inostroza Ahumada Victor Manuel | 14.248.601 6 | Ventana del Alto |
| 8 | Iturriaga Cancino Rita Andrea | 13.126.162 4 | Ventana del Alto |
| 9 | Iturriaga Soto Leonardo Andrés | 15.132.100 3 | Ventana del Alto |
| 10 | López Gomez Bernarda de las Mercedes | 5.854.227 K | Ventana del Alto |
| 11 | Miranda Pallero Margarita Inelia | 11.282.616 5 | Ventana del Alto |
| 12 | Muñoz Gutiérrez Maria Paulina | 11.368.848 3 | Ventana del Alto |
| 13 | Parraguez Romero Andrea del Carmen | 15.115.524 3 | Ventana del Alto |
| 14 | Parraguez Romero Maria Graciela | 13.572.023 2 | Ventana del Alto |
| 15 | Ramirez Díaz Osvaldo Sigisfredo | 5.140.717 2 | Ventana del Alto |
| 16 | Reyes Garcia Juan Hermenegildo | 11.997.388 2 | Ventana del Alto |
| 17 | Rodríguez Chávez José Luis | 9.208.569 4 | Ventana del Alto |
| 18 | Rodríguez Vergara Maria Magdalena | 10.050.732 3 | Ventana del Alto |
| 19 | Soto Huanel Patric Henrry | 15.873.786 8 | Ventana del Alto |
| 20 | Valdés Valdés Bernardo | 5.132.536 2 | Ventana del Alto |
| 21 | Veliz Hernández Juan Carlos Autocont. | 11.369.166 2 | Ventana del Alto |

**CUARTO.-** Por consiguiente, para la ejecución de estos convenios de complemento para la construcción de viviendas en los asentamientos señalados, la unidad receptora designa como unidad técnica a este Serviu, quien tendrá la responsabilidad de licitar, adjudicar, contratar, inspeccionar y recepcionar , además de realizar todas las acciones para su correcta ejecución.

**La Entidad Receptora sólo podrá cursar los estados de pago respectivos previa visación de la Unidad Técnica** del proyecto del asentamiento respectivo.

**QUINTO.-** Los fondos que SERVIU transfiere al Receptor, en virtud de lo dispuesto en este convenio, no ingresarán al presupuesto de este último, **debiendo ingresar a la cuenta corriente única asociada al Proyecto del asentamiento respectivo dentro del plazo de treinta días contados desde la fecha de la Resolución que aprueba el convenio.**

**SEXTO.-** Los fondos serán entregados por SERVIU, mediante cheque nominativo a nombre del Receptor, comprometiéndose este último a **entregar a SERVIU el comprobante de ingreso,** dentro de los primeros cinco días de efectuado el giro respectivo. En el comprobante, el Receptor deberá indicar el nombre del Servicio de Vivienda y Urbanización Región del Maule, con el concepto del giro y el monto correspondiente, además del número de la cuenta corriente donde se encuentran dichos fondos. La vigencia del presente convenio será hasta el 30 de abril del año 2007.

**SÉPTIMO.-** En caso de incumplimiento, el SERVIU se reserva el derecho a **exigir la restitución total** de los fondos traspasados. Sin perjuicio de lo anterior, SERVIU podrá optar por la resolución del presente convenio o exigir el total cumplimiento de las obligaciones contraídas por el Receptor.

**OCTAVO.-** El Receptor deberá informar **mensualmente al Departamento de Administración y Finanzas del SERVIU,** respecto del gasto efectivo, de acuerdo a los estados de pagos generados

dentro de los cinco primeros días del mes siguiente, junto con sus antecedentes de respaldo correspondientes **adjuntando cartola y conciliación bancaria actualizada.**

**NOVENO.-** El presente convenio se suscribe en referéndum, sujeto a su validez a la total tramitación de La Resolución que lo aprueba.

**DECIMO.-** El presente convenio se suscribe en 8 ejemplares del mismo tenor, quedando uno de ellos en poder de cada una de las partes.

**DECIMO PRIMERO.-** Para todos los efectos derivados de este convenio, todos los que lo otorgan y suscriben, constituyen domicilio en la comuna y ciudad de Talca.

**DECIMO SEGUNDO.-** La personería de don **JUAN FRANCISCO ORDENES DAZIANO,** para actuar en representación de SERVIU, consta del D.S. N° 161 del 05 de Septiembre de 2005 y del D.S. N° 355 de 28 de octubre de 1976, ambos del Ministerio de Vivienda y Urbanismo.

**DECIMO TERCERO.-** La personería de don **MANUEL ELEODORO VILLAR FUENTES,** para actuar en representación de La Ilustre Municipalidad de Teno, consta de Decreto Alcaldicio N° F-162 de fecha 18.05.2007.

MUNICIPALIDAD DE TENO
ALCALDE

**MANUEL ELEODORO VILLAR FUENTES**
**ALCALDE(S)**
**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE TENO**

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
DIRECTOR REGIONAL
SERVIU VII REGION

**JUAN FRANCISCO ORDENES DAZIANO**
**INGENIERO COMERCIAL**
**DIRECTOR(S) SERVIU REGIÓN DEL MAULE**

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
JEFE DEPTO. TECNICO
SERVIU VII REGION

JPA/FBG/MOS/JJF/NHC